

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

B.1 Popis území stavby

- a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území

Místem stavby je pozemek areálu Západočeské univerzity, který se skládá z jednotlivých objektů. Pozemek je rovinný svažité. Přístup na pozemek je zajištěn po místní a následně areálové komunikaci stávajícího dopravního napojení.

- b) údaje o souladu stavby s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující nebo územním souhlasem

Stavba je v souladu.

- c) Údaje o souladu s územně plánovací dokumentací

Stavba je v souladu.

- d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z obecných požadavků pro využití území

V současné době nejsou známy.

- e) informace o tom, zda a v jakých částech jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V současnosti nejsou známy žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů, které by nebyly splněny

- f) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů (geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.)

V rámci stavby byla provedena prohlídka místa stavby. V rámci stavebních konstrukcí nebyly při prohlídce zjištěny žádné viditelné závady a poruchy. Po realizaci stavby provede investor prohlídku, která potvrdí, že všechny nosné konstrukce po realizaci stavby nevykazují žádné známky poškození, deformací atd...

- g) ochrana území podle jiných právních předpisů

V řešeném území se nenacházejí žádné chráněné území.

- h) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území a pod.

- 1) Záplavové území

Stavba se nenachází v záplavovém území

- 2) Sesuvy půdy

Stavba se nenachází v území ohroženém sesuvy půdy.

- 3) Poddolování

Stavba se nenachází na poddolovaném území.

- 4) Seismicita

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Stavba se nenachází na seizmicky aktivním území.

i) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území

Stavba nebude vyvolávat negativní účinky na své okolí a na odtokové poměry v území nebude mít stavba žádný vliv.

j) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

V rámci stavby nejsou požadavky.

k) požadavky na maximální zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa (dočasné i trvalé)

Pozemek není evidován jako plocha zemědělského půdního fondu.

A nejsou evidována žádná omezení ani žádné jiné zápisy.

l) územně technické podmínky (zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

S ohledu, že se jedná o instalaci jednotky chlazení na přechodné období, která je energeticky méně náročná, než hlavní chladicí jednotky, tudíž zůstává bez úprav stávající napojení objektu na technickou a dopravní infrastrukturu.

m) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice

Žádné věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice nejsou známy.

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje

dotčené pozemky - katastrální území Plzeň (721981):

8424/122	4046m ²	zastavěná plocha a nádvoří	Západočeská univerzita
----------	--------------------	----------------------------	------------------------

o) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

V místě navržené stavby nevznikne ochranné pásmo.

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

- a) nová stavba nebo změna dokončené stavby, údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického a případně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí

V rámci projektové dokumentace je zpracován projekt dodatečné instalace chladicího stroje v rámci stávajícího venkovního prostoru u východní fasády. V rámci projekčních prací je realizováno navržení nové pochozí plošiny pro umístění stroje se zajištěním přístupu ze

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

stávajícího podlaží 3.NP. Nedílnou součástí je i zapojení nového kompresorového chladicího stroje do stávajícího chladicího systému objektu.

b) účel užívání stavby

Nebude měněn.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou.

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimek z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby

V současné době nejsou známy.

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů

V současnosti nejsou známy žádné zvláštní požadavky dotčených orgánů, které by nebyly splněny v rámci dokumentace jako celku.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů (např. památková péče)

Nejedná se o stavbu chráněnou podle jiných právních předpisů ochrany stavby

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikost

Chladicí stroj – kompresorové chlazení o výkonu 99,45 kW, chladicí médium voda. Potřebná elektrická energie 38,42 kW.

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeba médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druh odpadů a emisí apod.

Spotřeba budovy jako celku zůstane stávající.

Přechodné chlazení funguje v době, kdy není v provozu hlavní chlazení objektu, které je výkonově i energeticky náročnější. Pro přechodné chlazení není nutné realizovat žádné nové připojení objektu a jsou pro jeho provoz dostačující stávající připojení objektu.

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Předpokládaná realizace stavby se předpokládá v období 2024-2025.

j) orientační náklady stavby

Přesné náklady budou stanoveny v dalších stupni projektové dokumentace a v rámci výběrového řízení.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus - územní regulace, kompozice prostorového řešení

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

S ohledem na rozsah realizace se urbanismus v území nemění.

b) architektonické řešení - kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení

Architektonické řešení objektu zůstane zachováno a nemění se. Jednotka je umístěna za stávající porokořtovou konstrukcí a tudíž není v rámci fasády objektu viditelná a nenarušuje stávající architektonické řešení objektu.

B.2.3 Dispoziční a provozní řešení, technologie výroby

Zůstává zachováno.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Zachováno stávající s ohledem na rozsah stavby

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Provoz stavby nevyžaduje zvýšených bezpečnostních opatření, oproti standardním předepsaným provozním opatřením pro tento druh stavby.

B.2.6 Základní technický popis staveb

V rámci projektové dokumentace je zpracován projekt dodatečné instalace chladicího stroje v rámci stávajícího venkovního prostoru u východní fasády. V rámci projekčních prací je realizováno navržení nové pochozí plošiny pro umístění stroje se zajištěním přístupu ze stávajícího podlaží 3.NP. Nedílnou součástí je i zapojení nového kompresorového chladicího stroje do stávajícího chladicího systému objektu.

B.2.7 Základní charakteristika technická a technologických zařízení

V rámci realizace stavby nebude v prostoru umístěno žádné technické a technologické zařízení.

B.2.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v samostatné části projektu.

B.2.9 Úspora energií a tepelná ochrana

S ohledem na rozsah stavby není řešeno.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí Zásady řešení parametrů stavby (větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod.) a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí (vibrace, hluk, prašnost apod.)

Instalace přechodného chlazení nemění žádným způsobem stávající hygienické prostředí v objektu a nevyvolává žádné nové požadavky oproti stávajícímu stavu.

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

S ohledem na charakter stavby se nic nemění a zůstává stávající napojení.

B4 Dopravní řešení

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

S ohledem na charakter stavby se nic nemění.

B5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

S ohledem na charakter stavby se nic nemění.

B6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí

Vlivem navržené stavby nedojde ke zhoršení základních složek životního prostředí.

Vlastní stavba nebude mít trvalý nepříznivý vliv na životní prostředí. Po dobu provádění se zvýší částečně prašnost a hlučnost v nejbližším okolí. Při realizaci stavby se vyskytne následující odpad a z hlediska životního prostředí se jedná podle zákona o odpadech o následující odpady: kategorizace 15 01 01 papírové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 15 01 02 plastové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 15 01 04 kovové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 17 01 01 úlomky betonu znečištěné - místo uložení na řízenou skládku

kategorizace 17 04 05 železný šrot místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 17 09 04 směsný stavební odpad - místo uložení – řízená skládka

Uložení odpadů se doporučuje řešit se specializovanou firmou zabývající se likvidací odpadu v uvedené oblasti. Odpady budou ukládány na skládku a není přípustné jejich drcení na místě stavby.

Odpady budou ke zneškodnění předány pouze oprávněné osobě zákona o odpadech. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení zákona o odpadech, vyhlášky MŽP - katalog odpadů, vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy. Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů.

Zhotovitel je povinen udržovat veřejné komunikace, které použije pro příjezd na staveniště v čistotě a zajistit jejich pravidelné čištění a případně kropení pro omezení prašnosti. Stavba není v rozporu s požadavky životního prostředí.

V průběhu realizace může zhoršovat životní prostředí znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, hlukem stavebních strojů, ale vzhledem k rozsahu minimálním způsobem. Dodavatel musí dodržovat následující zásady:

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace, stavba bude probíhat mimo hlavní zástavbu a proto se nemusí provádět jiná opatření.

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Nebude připuštěn provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod

Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů. Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot vkládány zachytivé vany

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

- b) vliv na přírodu a krajinu (ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů apod.), zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině

Stavba nevyvolá potřebu ochrany přírody a krajiny.

- c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000

Stavba se nachází mimo chráněné území Natura 2000, nemá na ní vliv.

- d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, jeli podkladem

Stanovisko není podkladem

- e) v případě záměru spadajících do režimu zákona o integrované prevenci základní parametry způsobu naplnění závěru o nejlepších technikách nebo integrované povolení, bylo li vydá

Nebylo vydáno

- f) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů

Nebudou žádné nová ochranná a bezpečnostní pásma.

B7 Ochrana obyvatelstva

Splnění základních požadavků z hlediska plnění úkolů ochrany obyvatelstva

S ohledem na charakter stavby se nic nemění.

B8 Zásady organizace výstavby

- a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot

Pro realizaci stavby bude provedeno staveništní napojení na stávající technické vybavení objektu – silnoproudý rozvod, vodovod.

- b) odvodnění staveniště

Vzhledem na rozsah a druhu stavby není uvažováno.

- c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu

Vlastní staveniště bude umístěno na vymezeném prostoru objektu. Jeho napojení bude zajištěno pomocí stávajícího vjezdu do areálu. Pro zajištění technické infrastruktury bude stavba napojena na stávající vedení v rámci objektu.

- d) vliv prováděné stavby na okolní stavby a pozemky

Vzhledem k rozsahu stavby a doby výstavby bude vliv stavby na okolní pozemky minimální.

- e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin

Po dobu stavby bude staveniště řádně vymezeno.

Na stavbě se nevyskytují demolice.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

f) maximální zábory pro staveniště (dočasné / trvalé)

Materiál k zabudování se bude skladovat přímo na staveništi vymezeném v rámci vlastního pozemku investora. Vlastní staveniště nebude volně přístupné veřejnosti ani ji nebude nijak omezovat.

g) požadavky na bezbariérové obchozí trasy

Vzhledem k charakteru stavby probíhající výstavby pouze na vlastním pozemku v areálu není nutné tudíž vytvářet obchozí trasy.

h) maximální produkovaná množství a druh odpadů a emisí

Vlastní stavba nebude mít trvalý nepříznivý vliv na životní prostředí. Po dobu provádění se zvýší částečně prašnost a hluchost v nejbližším okolí. Při realizaci stavby se vyskytne následující odpad a z hlediska životního prostředí se jedná podle zákona o odpadech o následující odpady :

kategorizace 15 01 01 papírové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 15 01 02 plastové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 15 01 04 kovové obaly - místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 17 01 01 úlomky betonu znečištěné -místo uložení na řízenou skládku

kategorizace 17 04 05 železný šrot místo uložení – sběrné suroviny

kategorizace 17 09 04 směsný stavební odpad - místo uložení – řízená skládka

Uložení odpadů se doporučuje řešit se specializovanou firmou zabývající se likvidací odpadu v uvedené oblasti. Odpady budou ukládány na skládku a není přípustné jejich drcení na místě stavby.

Odpady budou ke zneškodnění předány pouze oprávněné osobě zákona o odpadech. Při hospodaření s odpady budou respektována ustanovení zákona o odpadech, vyhlášky MŽP - katalog odpadů, vyhláška o podrobnostech nakládání s odpady a ostatní prováděcí předpisy. Původce bude s odpady nakládat tak, aby v důsledku této činnosti nedošlo k porušení povinností vyplývajících z dalších zvláštních předpisů. Stavba není v rozporu s požadavky životního prostředí.

i) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin

V rámci stavby nebudou provedeny zemní práce.

j) ochrana životního prostředí při výstavbě

V průběhu realizace může zhoršovat životní prostředí znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem, hlukem stavebních strojů, ale vzhledem k rozsahu minimálním způsobem. Dodavatel musí dodržovat následující zásady:

Ochrana proti hluku a vibracím

Zhotovitel zajistí nejvhodnějším druhem a typem strojní mechanizace, stavba bude probíhat mimo hlavní zástavbu a proto se nemusí provádět jiná opatření.

Stavební práce a doprovodná činnost související se stavbou bude prováděna v souladu s nařízením vlády tak, aby byly dodrženy hladiny hluku předepsané tímto zákonem.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Ochrana proti znečišťování ovzduší výfukovými plyny a prachem

Nebude připuštěn provoz vozidel a topných zařízení, která produkují více škodlivin, než připouští příslušná vyhláška.

Ochrana proti znečišťování podzemních a povrchových vod

Všechny stroje a mechanismy musí být v řádném technickém stavu, prosté úkapů olejů. Pod mechanismy odstavené, parkující a dlouhodobě pracující na jednom místě budou pro zachycení havarijního úniku pohonných nebo provozních hmot vkládány zachytivé vany.

k) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi

Tato část vyhodnocuje stavbu z hlediska zákona č. 309/2006 dle § 14 a § 15. Jedná se o vyhodnocení stavby ke dni zpracování této přílohy a znalosti stavu věci.

Zhotovitel stavby : předpokládá se provádění dodavatelsky

Předpokládaný počet zhotovitelů : předpokládá se jeden zhotovitel.

více zhotovitelů							Stavba a staveniště		
	1 zhotovitel	více zhotovitelů	Do 30 dnů a 20 osob	Do 500 dnů na 1 osobu	Svépomocí	nevyžaduje povolení ani ohlášení	Od 30 dnů a 20 osob	Od 500 dnů na 1 osobu	Rizikové práce
koordinátor	ne	ANO	ne	ne	ne	ne	X	X	X
oznámení	X	X	X	X	X	X	ANO	ANO	X
Plán	X	X	X	X	X	X	ANO	ANO	ANO

Vzhledem k tomu, že se předpokládá provedení prací jedním dodavatelem s realizací do 30 dnů a 20 osob nebo 500 dnů na 1 osobu jsou následující požadavky

Povinnost zpracovat plán bezpečnosti a ochrany zdraví :

- Plán BOZP –nepožaduje se.
- Dle zákona č. 309 § 14 se nepožaduje vzhledem k rozsahu stavby tomto stupni zřídit funkci koordinátora stavby.
- Oznámení o zahájení stavby se nepožaduje zaslat na OIP 8 dnů před předáním staveniště.

Povinnosti budou upřesněny před realizací stavby vzhledem ke skutečnému způsobu provádění stavby a skutečnému počtu zhotovitelů.

Bezpečnost a hygiena práce

Sociální zařízení – předpokládá se využití stávajícího sociálního zázemí objektu.

Při pracích je nutno dodržet veškeré bezpečnostní, hygienické a zdravotnické předpisy a to zejména zákon o bezpečnosti práce, o bezpečnosti práce na staveništích a dále zákon o veřejném zdraví vč. všech souvisejících předpisů a norem.

Součástí inženýrské činnosti (IČD - kompletační činnosti) dodavatelské je návrh všech montážních a dílenských výrobků PSV, kladečských plánů, statický návrh atd..

IČD musí být součástí výběru dodavatele pro zahrnutí do celkových realizačních nákladů.

Rizika stavby vychází i z okolnosti stavby. Při provádění stavebních prací musí zhotovitel věnovat pozornost zejména těmto ustanovením příslušných předpisů vč. předpisů a norem souvisejících:

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

Při přepravě materiálu je nutno dodržovat vyhl. o bezpečnosti při práci a provozu silničních motorových vozidel.

Zhotovitel stavebních prací je povinen vést evidenci pracovníků od jejich nástupu do práce až po opuštění pracoviště. Je povinen vybavit všechny osoby, které vstupují na staveniště osobními ochrannými prostředky odpovídající ohrožení, které pro tyto osoby z prováděných prací vyplývá.

Zhotovitel stavebních prací musí vytvořit podmínky k zajištění bezpečnosti práce.

Pracovník, který zpozoruje nebezpečí, které by mohlo ohrozit zdraví nebo životy osob, nebo způsobit provozní nehodu, případně i příznaky takového nebezpečí je povinen pokud nemůže nebezpečí odstranit sám přerušit práci a oznámit to odpovědnému pracovníkovi a podle možnosti upozornit všechny osoby, které by mohly být tímto nebezpečím ohroženy. O přerušení práce v daném úseku rozhodne odpovědný pracovník zhotovitele po posouzení důvodů.

Pro provádění stavebních prací za mimořádných podmínek musí být v projektu stavby stanoveny zásady technických, organizačních a dalších opatření k zajištění bezpečnosti práce. Potřebná opatření určí zhotovitel stavebních prací případně ve spolupráci s projektantem. Práce v blízkosti inženýrských sítí mohou být konány po dohodě se správcí sítí. Jakékoliv poškození musí být hlášeno provozovateli sítí. V nebezpečném prostředí nesmí pracovník pracovat osaměle, kde není v dohledu nebo doslechu další pracovník. Před stavbou musí být vytýčené veškeré inženýrské sítě a musí být postupováno dle vyjádření jejich správců.

Pracovníci jsou povinni dodržovat technologické nebo pracovní postupy, návody, pravidla a pokyny. Obsluhovat stroje a zařízení a používat náradí a pomůcky, které jim byly pro jejich práci určeny, dodržovat bezpečnostní označení a signály pověřených pracovníků dozorem na pracovišti. Všechny otvory a jámy na staveništi, kde hrozí nebezpečí pádu musí být zakryty nebo ohrazeny.

Do pracovního prostoru stroje a zařízení se nesmí vstupovat po dobu činnosti stroje. Prostory, nad kterými se pracuje musí být vždy bezpečně zajištěny, aby nedošlo k ohrožení pracovníků a zájmu jiných osob.

Stroje může samostatně obsluhovat pouze pracovník, který má pro tuto činnost příslušnou odbornou způsobilost. Stroje a technická zařízení mohou být uvedena do provozu jen odpovídající příslušným předpisům technického stavu.

Pracoviště, stroje a technická zařízení s nebezpečím ohrožení osob musí být opatřeny bezpečnostním označením.

Vytipování nejaktuálnějších rizik a úrazů charakteristických pro daný druh stavby.

Používání ochranných přileb - požaduje se při pracích pod zdmi a v dosahu zdvihacích zařízení a pádu břemene.

Staveništní doprava – jedná se o zranění pracovníka při couvání a pojíždění mechanismů a aut.

Úrazy el. proudem – jedná se o špatně uložené a ošetřené kabely staveništního rozvodu.

Pád předmětu z výšky – zabezpečení lešení zárázkami.

Pád předmětu ze zvedacího prostředku – zákaz zdržování s pracovníků pod břemenem.

Tímto se nevylučují další možná rizika vzniklá nedbalostí při nedodržování bezpečnostních předpisů.

l) Úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno

m) Zásady pro dopravní inženýrská opatření

Vzhledem k charakteru stavby není řešeno a dopravní inženýrská opatření není nutné provádět.

B – SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

n) Stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V rámci provádění stavby s ohledem na skutečnost, že stavba bude prováděna za provozu, bude v rámci prostoru staveniště řádně vymezen, označen a zabezpečen. Pro dopravu materiálu na místo stavby bude předem dána komunikační trasa a to tak, aby nedocházelo ke kolizi s dalšími komunikačními trasami v objektu. Montážní pracovníci budou seznámeni s odpovídajícím rozsahem provozního řádu objektu.

o) Postup výstavby rozhodující dílčí termíny

S ohledem na rozsah stavby nejsou dílčí termíny určeny.

B9 Celkové vodohospodářské řešení

S ohledem na rozsah stavby se celkové vodohospodářské řešení nemění.

V Plzni 01/2024

Vypracoval: Ing. Martin Vaško